

## ИЗМЕНЕНИЯ от 20 декабря 2016 г.

### К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на строительство квартала жилой застройки, 4-й этап строительства, по адресу: Московская область, Ногинский район, вблизи с. Бисерово.

(Опубликована 01 ноября 2016 года в сети Интернет по адресу: [nb2.bicerovo.ru](http://nb2.bicerovo.ru))

1. Изложить п.10 главы II «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» проектной декларации в следующей редакции:

**10. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:** В соответствии с п. 1 ст. 13 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 31.12.2004 г. - В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на предоставленный для строительства многоквартирного дома земельный участок и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.

Кроме этого, обеспечение обязательств застройщиком осуществляется путем страхования гражданской ответственности в соответствии с статьей 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 31.12.2004 г. в Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования застройщиков», ИНН 7722401371, ОГРН 1137799018367, место нахождения: 111024, Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2 и в Обществе с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1 стр.15.

Генеральный директор  
ООО «Акваспорт»



Германов В.Б.